

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Presidente do Conselho Fiscal da **ASSOCIAÇÃO JARDIM RESIDENCIAL CASTANHEIRA**, conforme artigo 14º, do seu Estatuto Social, convoca seus associados para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 25 de setembro de 2014, no Auditório da Network Center, localizado na Rua Francisco Ferreira Leão 339, Vila Leão, Sorocaba (SP), às 19:00 horas em primeira convocação e às 19:30 horas em segunda convocação, para deliberar sobre a seguinte pauta:

1. **Referendar a indicação da Sra. Raquel Leme Zaia Flatschart para o cargo de Diretora Administrativa em razão da vacância do cargo por renúncia do seu titular;**
2. **Eleger um sócio para compor o quadro do Conselho Fiscal;**
3. **Apresentação da Nova Empresa Terceirizada de Portaria e Vigilância;**
4. **Cumprimento das Normas de Trânsito dentro do Loteamento;**
5. **Cumprimento das Regras e Normas de Construção;**
6. **Cumprimento das Regras e Normas de Segurança;**
7. **Análise e Aprovação da Proposta Orçamentária de Rateio Para as Despesas Extraordinárias ou Outra Modalidade, para Construção da Nova Sede Administrativa e Área de Lazer;**
8. **Andamento das Tratativas e Negociações sobre o Asfalto do Loteamento.**

Artigo 10 – As Assembleias Gerais são órgãos soberanos da Associação, sendo constituídas por todos os seus integrantes, no gozo de seus direitos civis e associativos e **quites com suas obrigações estatutárias e pecuniárias.**

Artigo 17 - Nas deliberações das Assembleias Gerais os **votos serão proporcionais à quantidade de lotes**, sendo um voto para cada lote.

Parágrafo 1º - É vedado o direito de voto nas Assembleias Gerais aos associados em débito com suas obrigações para com a Associação;

Parágrafo 2º - É permitido o voto por procuração nas Assembleias. O procurador, entretanto, somente poderá representar um proprietário, tendo, contudo, direito ao mesmo número de votos do mesmo, conforme caput.

Parágrafo 3º - Somente poderão votar e ser votados os associados regularmente inscritos na associação, até 48 (quarenta e oito horas) antes da realização da respectiva Assembleia Geral.

Sorocaba, 12 de setembro de 2014.


Raquel Leme Zaia Flatschart
Presidente do Conselho Fiscal